

Orientering, marts 2023

Grundejerforeningen for Kårup Skov og Ordrup Næs (KSON)

Dette års Orientering indeholder:

- Beretning fra formanden - side 1
- Kontingent - side 1
- Vores veje - side 2
- Natur og Miljø (havvand, pileurt, strandrensningsdag, fortidsminder, CO2 deponering) - side 3
- Naturforeningen - side 4
- Hjemmesiden - side 5.

Beretning fra formanden

Kære grundejere,

Foråret er på vej efter en – for manges vedkommende - lang vinter.

Dette ses ofte på vejenes beskaffenhed. Den megen nedbør og trafik resulterer altid i mange vejhuller! Vores primære arbejdsområde er stadig vejenes beskaffenhed. Vi fortsætter med gentagne opretninger/renoveringer af det eksisterende vejnet i vores område; primært 2 gange hovedopretning og derefter løbende reparationer.



Vi har haft 3 bestyrelsesmøder siden generalforsamlingen i sommer. På møderne udveksles informationer og koordineres besvarelse af spørgsmål, vi har modtaget i den mellemliggende periode. Vi har til stadighed prioritetsområder, der inkluderer følgende:

- opgradering af vejrenoveringer/opretninger
- vurdering af stier/nedgange med mulighed for let opretning i samarbejde med andre lodsejere
- korrekt skiltning med vejnavne og opdaterede hastighedsskilte i samarbejde med Odsherred Kommune
- dialog med Naturforeningen og andre grupper i forbindelse med bevaring af natur og miljø
- udvikling af foreningen i takt med input/forespørgsler fra medlemmer samt omverden
- bekæmpelse af invasive arter i samarbejde med Naturforeningen for Ordrup Næs
- dialog med grundejere i forbindelse med ombygninger, udmatrikuleringer med videre.

Idet jeg ønsker jer alle et dejligt forår og sommer i vores forening, ser jeg frem til at møde så mange som muligt ved generalforsamlingen i juli, nemlig lørdag den 15. juli 2023!

Venlig hilsen, Birger Nielsen

Kontingent

5 dage efter forfaldsdato for kontingent var der i år 18 restancer. Meld jer meget gerne til Betalingsservice, så kontingentet fremover bliver betalt rettidigt, og vi undgår restancer og ekstra arbejde for kassereren.

Vores veje

Hastigheden på vores veje

På sidste generalforsamling (sommeren 2022) talte vi igen om trafikken og især om den hastighed, som nogle bilister kører med på vores veje.

Kan vi få indført en generel hastighedsbegrænsning på vejene?



Vi har henvendt os til Odsherred Kommune, som har oplyst, at vi efter ansøgning kan få lov til at opsætte skilte med en bestemt hastighedsbegrænsning, f.eks. 30 km/t, i vores område. Det skal dog godkendes af politiet. Begge dele forventes at være en formssag.

Bestyrelsen er indstillet på at søge om lov til opsætning af en håndfuld skilte, så vi kan gøre vores til, at hastigheden på vejene nedsættes. Dette er både til gavn for trafiksikkerheden og for at nedsætte støj og slid på vejene.

Hvis I har kommentarer til dette, vil vi gerne høre fra jer inden 1. maj 2023.

Arbejder på foreningens veje 2022

Forårsrenoveringen blev udført som vanligt før påske, og støvbinder blev lagt på i maj/juni på Næsvej og Næsgårdsvej. Derudover har der løbende været mindre reparationer af vejene.

Nexel har haft et omfattende projekt i vores områder med nyt kabel til Sejerø og udskiftning af transformatorstationer. Dette arbejde har påvirket vores veje. Vores vejentreprenør har udbedret vejene for at sikre den kvalitet, som vi ønsker, og Nexel har betalt disse udbedringer.

Derudover har vi i efteråret renoveret Skjærkjær og Skovstien med opretning og sporfyldning. Bakken på Hyrehøjvej er blevet renoveret med 0-16 mm knust granit. Asfaltsporet trængte til renovering, og granit blev valgt i stedet for asfalt, da det er bedre for miljøet. Den gamle asfalt er blevet gravet op og kørt bort til en modtagestation.

Arbejder på foreningens veje 2023

Vejskilt er nu sat op på Gammel Næsgårdsvej. Og der er bestilt reparation af trappen ved Digebakken, hvor 12 trin bliver skiftet.

Forårsrenovering af veje udføres før påske, så de er klar til den nye sæson. Støvbinding udlægges i maj-juni alt efter vejret, da arbejdet kræver, at der har været regn for at have den optimale virkning.

Der vil løbende blive udført mindre vedligehold, f.eks. efter skybrud. Derudover overvejes forskelligt ekstra arbejde, heriblandt befæstelse af det sidste stykke af Røglevej mod Hyrehøj med 0-16 mm knust granit, da denne bakke ofte skal renoveres.

Vi vil være ekstra opmærksomme på den større trafik af renovationsvogne, som vil komme, når vi pålægges yderligere sortering af affald. Vi forventer, at dette giver et ekstra slid på vejene, især i sving.

Natur og Miljø

Havvand

Arbejdet med havvandet fortsætter i Miljøforeningen "Ren Nekselø Bugt" (RNB). Efter at Odsherred Kommune opgav spildevandsprojektet, har den største bekymring været pumpeprojektet på Lammefjorden.



Der pumpes meget store mængder drænvand op i Nordkanalen via pumpestationen ved Fårevejle Kirkeby, og meget af vandet løber mod Nekselø Bugt, stik imod hensigten med den dæmning og sluse, som blev etableret i 2021. Dette sker blandt andet, fordi slusen holdes tvangsåbnet, og fordi den store vandmængde ikke i tilstrækkeligt omfang kan løbe mod nord mod Gundestrup. Samtidig indeholder drænvandet langt mere kvælstof end forudsat i miljøtilladelsen. Det er uacceptabelt, fordi der herved tilføres væsentligt forøgede mængder kvælstof til Nekselø Bugt, der er et Natura 2000 område.

Odsherred Kommune er desværre vidtgående ignorant i forhold til at kontrollere, hvorvidt Lammefjordens Dige- og Pumpelag overholder miljøtilladelsen. Dette forhold kommer til at fylde meget i RNB's arbejde fremover. Vi forventer selvfølgelig, at gældende miljøtilladelser overholdes, samt at kommunen overholder sin tilsynspligt.

RNB har formuleret et Badevandsprojekt for at få bedre overblik over frekvensen af og kilderne til den periodevis bakterieforurening af Nekselø Bugts badevand. Ansøgninger om støtte til projektet afsendes snarest med håb om at kunne gennemføre projektet i sommeren 2023.

Odsherred Forsyning er fra 2023 blevet pålagt at tømme alle sommerhuses sivebrønde m.v. en gang om året. Dette er i gang, og kommunens ingeniører forventer en positiv effekt på badevandsforureningen. RNB stiller sig skeptisk overfor dette, fordi der ikke findes data, som understøtter, at badevandsforureningen skyldes udsivning fra brøndene. Undtagelsen herfra er sommerhusområderne på Lyngene, men disse er kloakerede og har således ingen brønde. Udgiften til den intensiverede tømning pålægges lodsejerne.

Senest har fund af bekymrende koncentrationer af PFAS i havvand tiltrukket sig stor opmærksomhed. RNB er i færd med at undersøge, hvordan det forholder sig i vores område. Heldigvis synes der at være en del politisk fokus på problemerne med PFAS, og der er grund til at tro, at der vil blive brugt mange ressourcer på dokumentation af forekomst og indførelse af foranstaltninger mod fremtidig yderligere forurening. Der er tilsyneladende fundet ekstra store koncentrationer af PFAS i havskum, som dannes af bølgerne under hårdt blæsevejr. Det kan tilrådes, at man undgår nærkontakt med skummet.

Pileurt

Der bekæmpes fortsat pileurt, og det er tilsyneladende lykkedes at presse pileurten på Skovstien meget tilbage. De udlagte presenninger får lov at ligge endnu et år, og herefter vil vi holde urten nede med slåning.

Alle opfordres fortsat til at presse pileurten ved hyppig slåning og fjernelse af flest mulige planter og rødder. HUSK, at meget små stumper af pileurtens stilke eller rødder kan slå rod. Fjern derfor alt i plastposer og aflever det til forbrænding på en genbrugsplads.



Strandrensning

Der er strandrensningsdag søndag den 7. maj 2023. Vi starter kl. 11 fra henholdsvis stranden ved enden af Strandstien og stranden ved Lang Agre. Vi plejer at slutte med en hyggelig frokost – mere om dette til de tilmeldte, når vi nærmer os datoen.

Send en mail til Henrik Harboe på harboe@dadlnet.dk, hvis du/I ønsker at deltage.

Slåning af fortidsminder

Det lykkedes ikke i 2022 at opnå særligt gode resultater med mere skånsom slåning af vores fortidsminder. Der bliver arbejdet videre med dette i håb om at give de vilde blomster bedre betingelser.

CO2 deponering

Lidt uden for grundejerforeningens umiddelbare interesseområde (men med mulig miljømæssig konsekvens i nærområdet) skal det nævnes, at regeringen og en håndfuld store danske virksomheder arbejder med at udpege lokationer til underjordisk CO2 deponering. Under Havnsø befinder sig en geologisk formation, som anses for velegnet til formålet. Miljøforeningen Ren Nekselø Bugt (RNB) har henvendt sig til Miljøstyrelsen med bekymring vedrørende de risici, der måtte være ved at deponere CO2 under land. Det er relativt uprøvet teknologi, som RNB mener først bør afprøves under ubeboede vandområder. RNB følger med i udviklingen.

Orientering fra Naturforeningen, forår 2023

Efter en storladet start på den nye bestyrelses arbejde i 2022, med jubilæumsfrokost på engen og en spændende tur med Vestsjællands Museum om "Forfædrenes spor i landskabet", tager vi nu en mere rolig indånding og forbereder nedenstående aktiviteter.

Skiltning om områdets natur

Både Engen og Næbbet er fredede områder, og sammen med havbugterne på begge sider er de også dele af et Natura 2000 område. Dette betyder, at området indeholder arter og biotoper, som på europæisk plan er bevaringsværdige. Disse naturværdier er væsentlige at formidle til både lodsejere og gæster i området, og vi er i kontakt med både kommune og Geopark for at finde den bedste måde at fortælle om områdets internationale naturværdier.

I forlængelse heraf har vi konstateret, at en del af de skilte-pæle, der markerer stierne mellem de to kyster og Sandvej/Næsvej/Hyrehøjvej, er ved at segne af ælde. Nogle har allerede givet op. Vi har fået nye pæle af kommunen, og de vil blive sat op i løbet af foråret.

Genskabe blomsterfloret på Engen og Næbbet

Vi er i kontakt med både kommunen og ejeren af Engen og Næbbet for at se, om der kan findes en alternativ løsning på den ret hårde græsning fra fårene – en løsning der kan være til gavn for alle.

Hvervekampagne

Ved Naturforeningens generalforsamling sidste år blev foreningens nye folder offentliggjort, og alle fik mulighed for at få en håndfuld med til distribution. Folderne skulle i løbet af sommeren og efteråret 2022 være delt ud til alle grundejere på Ordrup Næs. Vi opfordrer fortsat alle medlemmer af Grundejerforeningen til at blive medlemmer af Naturforeningen. Foldere kan rekvireres fra Naturforeningens formand, Peter Blanner, peter-anmari@mail.dk.

Projekt "Historier fra Ordrup Næs"

Sidste år lancerede vi ideen med at samle en perlerække af de historier, der gemmer sig i de mange sommerhuse på Næsset! Vi ved, at mange af foreningens medlemmer har gang i meget, så historierne kan jo gå i glemmebogen. Men vi holder fast i ideen, og Thomas Gable fra bestyrelsen er tovholder på projektet. Så støv hukommelserne af, dyk ned i tasterne, og berig os alle med de gode historier.

Årets naturture

Foreningen planlægger igen i år to ture for medlemmerne. Information om endelige datoer samt tilmelding kommer ud senere.

- Søndag den 9. eller 15. juli (skal bekræftes) forsøger vi at afholde turen "Engens blomster og insekter". Entomolog Jan Fischer Rasmussen fra Odsherred Kommune vil hjælpe os med at sætte navn på alle de summende, stikkende, flagrende, kravlende dyr og de blomster, de fortrinsvis holder til på.
- Søndag den 15. oktober (skal bekræftes) planlægger vi en tur med museumsinspektør Michael Vennersdorf fra Vestsjællands Museum – en gentagelse af turen fra efteråret 2022, denne gang med fokus på "Forfædrenes Spor i Kårup skov". Michael vil forsøge at levendegøre stenalderens flintesmed, bronzealderens begravelsesritualer, middelalderens landbrug m.m.

Hilsen fra Naturforeningen.

Grundejerforeningens medlemsfortegnelse og hjemmeside

Du finder nu en opdateret [medlemsfortegnelse på vores hjemmeside](#).

I efteråret 2022 lancerede vi en opdateret hjemmeside, som forhåbentlig giver bedre overblik. Forslag og kommentarer, billeder og historier til hjemmesiden er meget velkomne. Skriv til ceciliarebild@hotmail.com

Der er mulighed for at melde sig til vores korte nyhedsmail med links til hjemmesiden. Vi forventer at sende maks. een nyhedsmail om måneden. Mange har allerede tilmeldt sig nyhedsmailen. Enkelte har tilmeldt sig, men har ikke bekræftet, at de vil modtage mailen, og så modtager man den ikke. Du kan stadig melde dig til nyhedsmail. Det gør du på forsiden af hjemmesiden – <https://www.kaarupskovogordrupnaes.dk/> til venstre under Arrangementer. Du kan altid framelde dig igen.

Mange hilsener fra Grundejerforeningen (KSON).