

# Orientering, marts 2020

## Grundejerforeningen for Kårup Skov og Ordrup Næs

Dette års Orientering indeholder:

- Beretning fra formanden
- Invitation til strandrensningsdag
- Orientering fra Naturforeningen og invitation til to naturture
- Status på foreningens økonomi
- Rosa Rugosa og Japansk Pileurt
- Opdatering om spildevandsanlæg
- Opdatering om veje og fritrum
- Medlemsfortegnelse 2020
- Tour de France i 2021 i Kårup Skov og Vindinge Bakker
- Dato for årets generalforsamling
- Hjemmesiden.

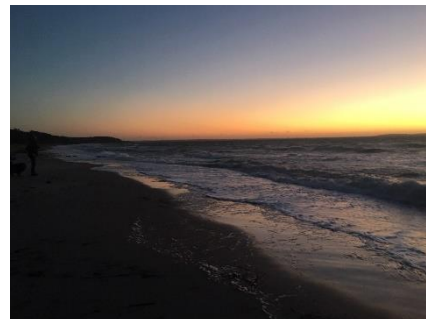


Foto: Cecilia Rebild

*Som relativt nyvalgt formand for grundejerforeningen vil jeg gerne bidrage med en lille beretning om de første 6 måneder i bestyrelsen. Vi har haft 3 bestyrelsesmøder, hvor vi har konstitueret os samt fordelt arbejdsopgaver mellem os.*

*Tidligt på vinteren stod det klart, at en ny stor udfordring vil være håndtering af sagen om spildevands-anlæg. At forstå motiverne bag planen samt at komme til bunds i de problemer, den kan medføre. Gennemførelsen kan ligge 6 år ude i fremtiden, men vi må i gang nu. Vi har fremsat flere spørgsmål til Odsherred Kommune, og 2 medlemmer fra vor bestyrelse er gået med i en "aktionsgruppe", der følger samarbejdet om dette mellem Odsherred og Holbæk kommuner til dørs.*

*Den primære funktion for grundejerforeningen er at opretholde kvaliteten af vort vejnet, især i disse år hvor der er en markant forandring i nedbørsmængder samt øget trafik på vore veje. Det giver store udfordringer til vort budget og kræver en energisk indsats af vor vejformand i samarbejde med professionelle vej-entreprenører, der kan råde og vejlede.*

*Det er lykkedes Naturforeningen ved stor ihærdighed at få offentlige instanser til at hjælpe med bekæmpelse af invasive arter i vor flora (Rosa Rugosa). Første bevis på dette er den snarlige rydning af benævnte plante på stykket ved stranden for enden af Sandvej.*

*Jeg ønsker jer alle et dejligt forår og sommer i vor forening, og jeg ser frem til at møde så mange som muligt ved vor generalforsamling i juli måned.*

*Med venlig hilsen, Birger Nielsen ([bn@presenttime.com](mailto:bn@presenttime.com))*

### **Strandrensningsdag søndag den 26. april, kl. 11**

Det er en super hyggelig og sjov dag med naboer, venner og familie. Vi begynder som altid kl. 11 på Sydstranden for enden af Strandstien. Vi går langs stranden til spidsen af Næsset og slutter ca. kl. 13 med sandwich og øl/vin hos en af Næssets beboere. Bestyrelsen sørger for affaldssække og drikkevand (forhåbentlig får vi godt vejr).

Tilmelding til Henrik Harboe, [harboe@dadlnet.dk](mailto:harboe@dadlnet.dk), senest torsdag den 23. april.

## Naturforeningen

I flere år har Naturforeningen (NF) kunnet meddele sig via grundejerforeningens Orientering. Det er vi glade for, og vi følger også her i 2020 op med kommentarer til NF's aktiviteter.

NF har ca. 90 medlemmer. Læs mere om NF på <https://kaarupskovogordrupnaes.dk/naturforeningen/>

NF's største opgave er at vedligeholde det ca. 70.000 kvm store strand- og skræntareal på Næssets sydvestside, der strækker sig fra Birkeberg op til der, hvor Sandvej ender. Vedligeholdelsen går i al væsentlighed ud på at holde arealet fri for invasive arter, ikke mindst Bjørneklo, som vi nu synes at have fået bugt med. Skrænten er flere steder svært tilgængelig, hvorfor vi af og til må skaffe os adgang via de private ejendomme på vestsiden af Hyrehøjvej (ulige numre). Vi håber på ejernes forståelse herfor. En anden vigtig opgave er at sørge for, at der ikke foretages arbejder, som f.eks. anlæggelse/renovering af trapper. Ønsker beboere at brænde grenaffald af på stranden, skal kommunens regler herom overholdes.

Der er givet endelig tilladelse fra Kystdirektoratet til at færdiggøre rydningen af Rosa Rugosa på Næssets vestvendte strandoverdrev. Kommunens Vandmiljø & Natur samt Næsgårdens ejer og Landbrugsstyrelsen (som finansierer arbejdet) har naturligvis også givet tilladelser. Vandmiljø & Natur har bedt NF om at være "tovholder" på denne sidste del af rydningsprojektet. Private hænder har anvendt ca. 15 år på at rydde indtil nu. Den sidste endnu u-ryddede del er imidlertid så stor, at der må anvendes maskinkraft. Arbejdet har været udbudt i licitation, og en entreprenør er valgt. I sagens natur er anvendelse af maskinkraft, med efterfølgende afbrænding på selve stranden, ikke så skånsom som den hidtidige rydning. De næste 3 år vil arealet blive efterbehandlet. I efteråret 2019 blev en del af det hidtidigt ryddede areal gennemgået af biologer, og vi kan glæde os over, hvor hurtigt den oprindelige flora har taget over efter Rosa Rugosa. Også små krybdyr er på vej tilbage.

I NF blander vi os ikke i, hvad der plantes på private arealer, men vi henstiller til, at det undgås at plante noget som er fremmed for Næsset. Vi beder desuden om, at der holdes skarpt øje med Japansk Pileurt, en plante som er voldsomt invasiv.

I videst muligt omfang sørger NF for, at en del af området trapper holdes farbare. Man færdes dog på eget ansvar.

### **TAG PÅ TUR MED NATURFORENINGEN!**

Naturforeningen arrangerer i år 2 natur-ture for alle grundejerne i Kårup Skov og Ordrup Næs. Fokus er i år på områdets unikke natur – både geologi og botanik.

#### **Søndag den 31. maj, kl. 14 - ca.16.30:**

Kystens flora, med særligt blik for Plateauets specielle flora, samt de spiselige kystplanter.

Turleder: Naturvejleder Jørgen Stoltz. Mødested: P-pladsen ved Lang Agre.

Begrænset deltagerantal – max. 50. Først til mølle-princippet.

Tilmelding via dette [link](#). Tilmelding SENEST søndag den 24. maj.

#### **Mandag den 12. oktober, kl. 10 - ca. 12.30:**

Tilblivelsen af Odsherred – hvad fortæller strandens sten om områdets dannelse?

Turleder: Geolog ved GEOPARKEN Jakob Walløe Hansen. Mødested: P-pladsen ved Lang Agre.

Begrænset deltagerantal – max 50. Først til mølle-princippet.

Tilmelding via dette [link](#). Tilmelding SENEST mandag den 5. oktober.

Vi har planer om at gentage turene et eller to år frem, så fortvivl ikke, hvis du ikke kommer med i år. Der kommer flere chancer.

På Naturforeningens vegne, Viggo Hauerberg.

## **Økonomi**

Overskud for 2019 blev på kr. 69.000, og vi har nu en egenkapital på kr. 355.000, hvoraf kr. 75.000 er hensat til ekstraordinære reoveringsopgaver.

Der arbejdes stadig på at få flere medlemmer til at tilmelde betaling af grundejerforeningskontingent til betalingsservice. På den måde er den enkelte sikker på, at kontingentet bliver betalt rettidigt. Samtidig er det den billigste løsning for foreningen, og den nemmeste løsning for kassereren. Der er igen i år er en del restancer, så kassereren iværksætter rykkerproceduren. Kontingentet forfaldt 10. februar 2020.

## **Rosa Rugosa og Japansk Pileurt**

Odsherred Kommune gennemgraver og fræser Rosa Rugosa, som er en invasiv art, i området for enden af Sandvej 1. maj – 1. september 2020. Det bliver grimt i starten, men i løbet af nogle år vil de hjemmehørende arter komme frem. Ønsket er at medvirke til at sikre, at målene i Natura 200 handleplanen nås, herunder bekæmpelse af invasive arter. Se også indlægget fra Naturforeningen.

Pileurten på stien fra Skovstien til vandet vil blive forsøgt holdt nede ved slåning og overdækning med kraftig mørk plast. Det forventes, at væksten på vejen kan begrænses, men pileurten er vokset langt ind på grundene langs vejen, så den kan ikke udryddes uden en meget stor og koordineret indsats, som endnu ikke har været diskuteret.

Der er pileurt på mange ejendomme i grundejerforeningens område. Alle opfordres til at bekæmpe eller i det mindste begrænse pileurten mest muligt.

## **Spildevandsag**

Holbæk og Odsherred kommuner har sammen truffet beslutning om at undersøge en fælles spildevandsløsning. Den planlagte løsning indebærer bl.a. udledning i Nekseløbugten.

Repræsentanter for bestyrelsen er gået sammen med bestyrelser for grundejerforeninger i området for at følge processen tæt. Du er meget velkommen til at komme med dine input og engagere dig i denne sag. Det kan du gøre ved at kontakte Henrik Harboe, [harboe@dadlnet.dk](mailto:harboe@dadlnet.dk)

På denne side ([her](#)) kan du læse mere om sagen, og du kan også se præsentationen fra borgermødet den 1. februar 2020. Vi opdaterer løbende hjemmesiden om denne sag.

## **Vejene**

### **Vedligehold**

2019 var et meget regnfyldt år, hvilket tydeligt kan ses på vores veje. Forårsreoveringen påbegyndes i marts og vil være færdiggjort inden påske. Der vil bl.a. blive lappet huller i asfalten på Næsvej og blive fyldt i sporene på Hyrehøjvej.

En del af fokus for vejvedligeholdelse vil i år og de kommende år være at arbejde med, at vandet naturligt flyder til siderne af vejene. På den måde undgås, at vejmaterialerne og vedligeholdet af vejene vaskes væk. Det sker bl.a. på stykket langs Aspargesmarken.

I bestyrelsen er vi i gang med at undersøge, hvordan vi kan finde en mere optimal måde at vedligeholde vejene fremover. Emnet vil blive taget op på generalforsamlingen.

Er der særligt generende huller i vejene, hører vi gerne om det. I er velkomne til selv at udfylde grimme huller ved at benytte grusdepoterne ved Aspergesmarken, på Hyrehøjvej ud for nr. 10 samt ved krydset Birkeberg/Næsgårdsvej.

### **Fritrum – husk beskæring**

Vi opfordrer alle grundejere til at udføre den nødvendige beskæring – helt ind til skel. Når det ikke gøres, giver det problemer med skævvridning af vejprofilerne og dermed for vejvedligeholdelsen. Det er også et problem for Odsherred Kommune bl.a. i forbindelse med renovation. [Denne korte film](#) fra Odsherred Kommune illustrerer behovet i sommerhus-områder. Der er et lovmæssigt krav om, at der skal være frit rum på vejene med 4,5 m i højden og mindst 2,5 m til hver side fra midten af vejen. Her i foråret vil bestyrelsen gennemgå vejene og identificere problemer med manglende beskæring. De pågældende grundejere vil blive orienteret om deres pligt til at beskære langs vejene. Hvis beskæringen fortsat ikke finder sted, risikerer grundejeren, at kommunen beskærer på ejerens bekostning.



Kilde: Odsherred.dk



Husk at køre skånsomt, når der er huller under udvikling, og de står med vand. Og udvis forsigtighed og hensyn til vort område ved at overholde hastighedsgrænserne. Kør venligst max. 20 km/t på små veje i området og max. 30 km/t på Næsvej og Næsgårdsvej.

### **Medlemsfortegnelse 2020**

Du kan finde medlemsfortegnelsen under [Medlemsorienteringer](#) på hjemmesiden.

### **Tour de France**

Og så et spring helt frem til sommeren 2021, hvor Tour de France starter i Danmark og kommer tæt forbi vores område. Se nærmere her: <https://sport.tv2.dk/2020-01-24-tour-de-france-den-danske-rute>

### **Generalforsamling lørdag den 18. juli 2020**

Generalforsamlingen finder sted lørdag den 18. juli, kl. 15.30, på Tingstedet, Skjærkjær. Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 6. juni. Dagsorden med bilag kommer på hjemmesiden senest 27. juni 2020.

### **Hjemmesiden**

Vi opdaterer løbende hjemmesiden. Du er meget velkommen til at komme med input eller idéer til nyheder på siden eller billeder af vores smukke område.

Du kan skrive til [Ceciliarebild@hotmail.com](mailto:Ceciliarebild@hotmail.com)